

付託された議案等を審査

委員会

町田市議会には、4つの常任委員会が設置されており、本会議で付託された議案・請願、所管事務調査による行政報告等、各所管事項について詳細にわたり審査を行っています。その中から、各常任委員会の主な審査状況をお知らせします。

建設

8月27日、9月11日・14日・18日に議案10件、認定2件、請願2件の審査を行いました。

令和8年度（2026年度）町田市一般会計補正予算（第3号）
中心市街地まちづくり推進事業

委員 同地区内で複数の不動産取引が行われ、宅地開発や建物の更新が進んでいる状況を考慮し、今回の土地取得をするという説明だが、具体的にどういった動きがあるのか。

中心市街地開発推進室長 市としては、21年からまちづくり勉強会を開始して地権者と一緒に協議を続けてきているわけですが、26年度までの間で幾つか森野住宅周辺地区の土地が売買されて、実際にアパートだったりとか建物が建っているということが起こっています。

委員 今現在、まちづくり勉強会からまちづくり協議会

という段階だと思う。いわゆる民間施行で言えば準備組合という次のステップになっていき、都市計画決定という流れになっていくわけだが、そういう意味では、まだ法的に担保されたまちづくりの計画が示されているわけではない、協議の段階という中において、こういった土地の先行取得ということが適切なかが非常に疑問になる。そのあたりはどういった理由になるのか。

中心市街地開発推進室長 この土地が取引されて仮に新しい建物が建った場合には、いずれ開発事業が事業化される段階で、新しい地権者と協議する際に、非常に困難になるであろうということが想定されますので、なるべく早いうちに市のほうで取得させていただいて、そういうリスクを回避しようという目的です。

文教社会

9月11日・14日・18日に議案8件、認定1件、請願2件の審査を行いました。

町田市立町田第五小学校ほか10校給食室空調和設備設置工事（設計施工一括発注方式）請負契約

委員 多くの市内事業者が参加できるような受注機会の確保という観点も重要ではないかと思っているが、どういった考えで設定していたのか。

保健給食課長 プロポーザル方式の評価項目には市内業者の活用も評価対象としており、受託事業者からも積極的に市内専門業者を活用していく旨の提案を頂戴していますので、提案に基づいて整備を進めていきたい。

委員 工事期間が延び、お弁当を持ってくるというケースがあったと思うが、給食提供に影響がないよう、どのように認識をされているのか。

保健給食課長 安全安心な

おいしい給食を提供するというのを中止してまで設置を早めることは考えていません。遅れざるを得ないということであれば、期間を延長して、影響がない範囲で調整することと考えています。

町田市民ホール及び町田市鶴川緑の交流館の指定管理者の指定について

委員 財務の評価をする専門家なしで選定会議を行うこと、評価することに問題はなのか。

文化振興課長 非公募で選定を行う手続は、町田市指定管理者制度ガイドラインにて、施設所管部は部内選定会議等において公募選定と同様の採点表を用いて提案書を採点し、最低基準点を満たしていることを確認すると定められており、選定を行ったものです。

決算審査（建設）
認定すべきものと決定

- 監査意見書はしっかりと目を通し、当てはまることがないか、確認してもらいたい。
- リチウムイオン電池等による火災防止のために、引き続き啓発活動の実施に努めると同時に、検知装置等、除去する仕組みの導入も進められたい。
- ごみの減量を引き続き推進するとともに、多摩26市の中で低い水準にある資源化率の向上に向け、容器包装プラスチック及び製品プラスチックの資源化や、燃やせるごみに混入しているリサイクル可能な古紙の分別・回収を着実に進めるなど、さらなる資源化施策の充実にも努められたい。
- 生ごみ処理機等購入補助金については、家庭から排出される生ごみの減量・資源化を推進することを目的としていることから、資源化された生成物の回収・活用についても検討されたい。
- 資源のさらなるリユースのため民間との協業をさらに進められたい。
- 雨水浸透設備や雨水貯留設備の拡充とあわせて、グリーンインフラ導入も検討し、雨水流出抑制対策の推進を図られたい。
- 道路補修については、事後的な流用対応を減らすためにも、近年の自然災害の状況も踏まえ、「路面下空洞調査」など、予防保全型の調査・対策についても積極的に検討されたい。
- 土地境界図等の発行については、オンライン化の検討を進められたい。
- 住居表示を進める際は、地番整備も、一緒に行われるよう努められたい。
- 遊具の定期点検表について、J P F A の項目から除外しているものがないか、点検結果をより分かりやすく記載する方法がないか、見直しを検討されたい。
- 木曽山崎地区まちづくりについては、団地住民が安心して住み続けられるコンセプトを検討されたい。

【認定第2号】

- 老朽化が進む下水道管路の維持管理・更新について、市職員に必要な技術力を維持・継承しつつ、民間事業者の技術やノウハウを活用し、予防保全及び維持管理と更新の一体化を図るため、ウォーター PPP の導入を着実に推進されたい。
- 国庫補助金について増額を要請されたい。
- 昨年の決算認定でも付された付帯決議の「効率化・経費削減」の成果を市民にもわかりやすく示すと共に、民間との協業効果が確実な手法を導入し市民の負担が増加しないよう努められたい。

など計60件の意見を附帯決議として付しました。

決算審査（文教社会）
認定すべきものと決定

- 町内会の負担を軽減するため、引き続き、町内会活動のデジタル化を支援する取組の推進に努められたい。
- 認可保育所等の待機児童数が増加していることを踏まえ、保育需要を的確に把握し、さらなる待機児童対策を進められたい。
- 学童保育クラブ毎に施設環境は異なるので、運営者の声を聞きながら、施設整備及び備品について、恒久策と応急策を丁寧に整理されたい。
- 大地沢自然交流サイトは順調に利用者が増えているが、さらにイベントや使い勝手などを充実させ、名所化に向け尽力されたい。
- 発達検査の実施にあたっては、待ち時間のさらなる短縮に努めるとともに、早期の支援開始に向けた相談・受入体制の拡充を図られたい。
- 市民のニーズに即した学習会等が実施できるよう、消費生活センター運営協議会へのさらなる支援に努められたい。
- 副校長補佐の配置の拡充をされたい。
- 中学校給食の生徒への「満足度調査」を継続し、得られた意見を活かして献立の改善や環境改善などに取り組み、利用者満足度向上に向け、引き続き努力されたい。
- 中学校の部活動地域連携・地域展開については、部活動指導員を市がさらに確保し、学校、保護者の声をよく聞いて受け止め、現場の負担軽減と、保護者が負担する部活動費の補助金拡充に努められたい。
- hyper- Q U を更に活用されたい。
- 考古資料室について、デジタルミュージアムの成果を実際の史跡見学等へつなげるため、市内遺跡を紹介する動画コンテンツ等の拡充および現地への誘引施策を講じられたい。
- 市民ホールについては、施設利用率及び入場者数が目標を下回っている要因を分析し、利用率向上に向けた取組を進められたい。
- 図書館プランナー事業において、継続して参加する高校生、学生などが増えていくよう、工夫して取り組まれたい。
- 町田市民文学館においては、ペーパーレス化によるコスト削減効果やSNS等の周知効果を評価・分析し、デジタルと紙媒体の最適なバランスを図りながら効果的な広報を展開されたい。
- 各部所管施設における利用者向け Wi-Fi については、施設の利用実態を踏まえ、必要な施設への整備を進められたい。

など計106件の意見を附帯決議として付しました。

可決した主な議案の内容

第76号議案 町田市民農園条例を廃止する条例

農地の使用貸借契約の満了に伴い、市民農園を閉園するため、本条例を廃止するものです。

第79号議案 東京都市公平委員会共同設置規約の変更について

東京都市公平委員会を共同設置する団体が名称変更したことに伴い、東京都市公平委員会共同設置規約を変更するため、提出するものです。

第81号議案 鶴川駅南北自由通路昇降設備等整備工事請負契約

鶴川駅周辺再整備事業に伴い、円滑な通行と交通の安全を確保するために工事請負契約を締結するものです。

第84号議案 住居表示を実施する市街地の区域及び当該区域内の住居表示の方法

住所をわかりやすくするため、森野六丁目地区について、住居表示実施区域及びその方法を定めるものです。

第85号議案 市道路線の認定について

開発行為に伴い築造された道路を市道として認定するものです。

第86号議案 市道路線の廃止について

道路として機能のない路線等を廃止するものです。

～常任委員会の活動状況～

町田市議会では、常任委員会の活動として、市内の各種団体の皆さんと懇談会を開催し、市民と議会の意見を交換する場としています。懇談会で出された意見については、議会活動に反映させていただきます。10月までに開催した懇談会は次のとおりです。

日付	団体名	内容	対応した常任委員会
9月25日	町田市障がい児者自立支援研究・研修会	様々な障がいの特徴に応じた防災対策についての説明と対策案 等	総務
9月28日	まちされん	町田市における障害福祉の状況についての説明 等	健康福祉
9月28日	公益社団法人東京都柔道整復師会 町田支部 町田市柔道整復師会	活動報告について	健康福祉
9月28日	東京養育家庭の会	養育家庭についての意見交換	文教社会