

2026年3月18日・19日  
行政報告資料  
道路部道路整備課

## 都市計画道路事業に伴う町田市土地開発公社による用地取得について

町田都市計画道路3・4・9号（成瀬）築造事業に伴い、当該事業用地を町田市土地開発公社が代行取得を行ったため報告いたします。

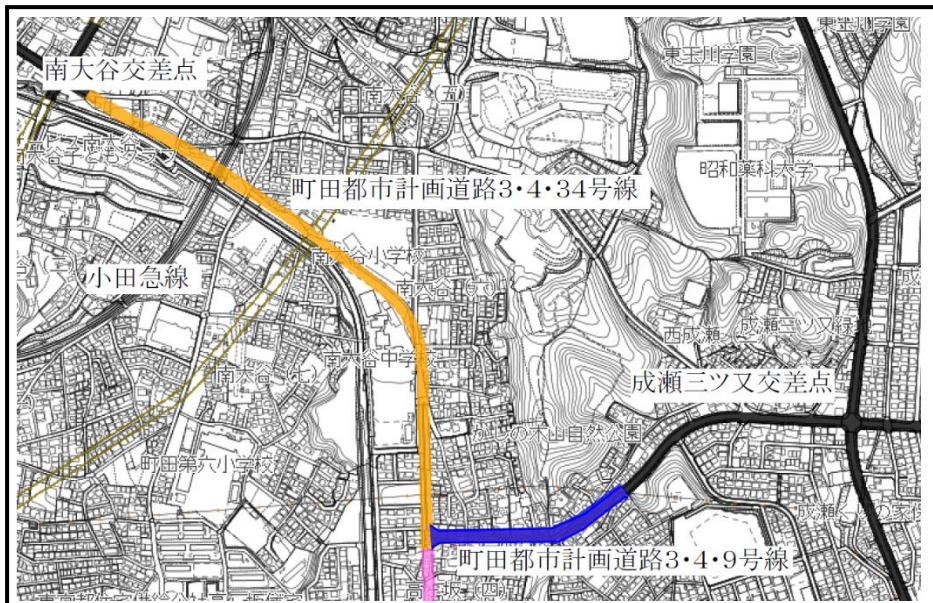
### 1 取得概要

事業名	町田都市計画道路3・4・9号（成瀬）築造事業
所在地	① 町田市高ヶ坂四丁目111番4 外1筆 ② 町田市高ヶ坂四丁目111番11 ③ 町田市西成瀬三丁目2719番23 外1筆 ④ 町田市西成瀬三丁目2719番24 外1筆
取得件数	4件
取得面積	① 60.16㎡ ② 12.80㎡ ③ 18.39㎡ ④ 19.97㎡
取得価格	① 8,302,184円 ② 1,623,122円 ③ 2,433,762円 ④ 2,556,441円
契約日	① 2025年7月31日 ② 2025年11月15日 ③ 2025年11月19日 ④ 2025年11月25日

### 2 買い戻し時期

代行取得を行った土地につきましては、2026年度に町田市土地開発公社からの買い戻しを行う予定です。

### 3 管内図



### 4 位置図

