

鶴川駅周辺再整備事業の進捗状況について

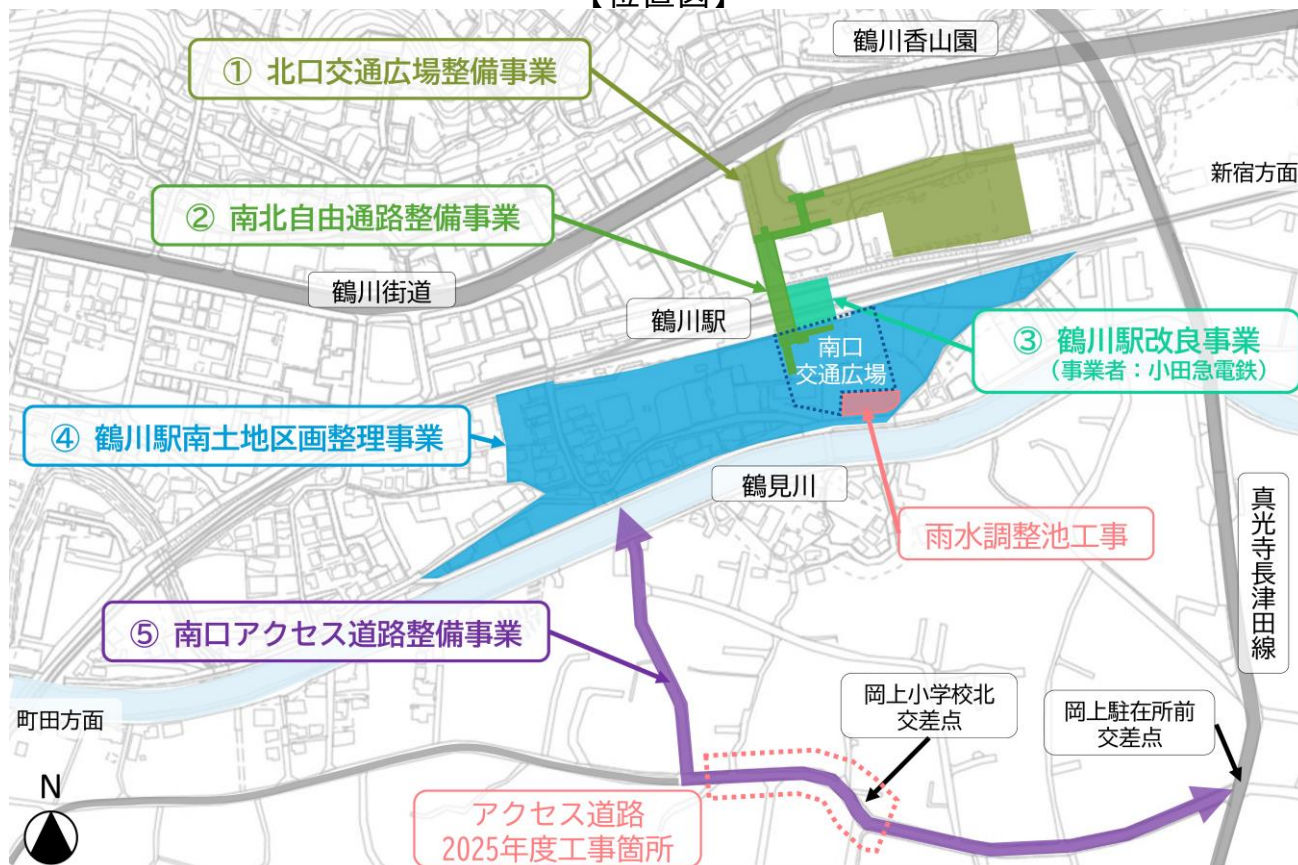
1 趣旨・背景

2016年に策定した「鶴川駅周辺再整備基本方針」の実現を図るため、北口交通広場整備事業、南北自由通路整備事業、鶴川駅改良事業、鶴川駅南土地区画整理事業及び南口アクセス道路整備事業等を進めており、各事業の進捗状況について報告します。

2 各事業の進捗状況について

- ①「北口交通広場整備事業」は、道路付属物等の設置を秋以降進めてまいります。
- ②「南北自由通路整備事業」は、駅北口のデッキ築造や、自由通路の基礎等の工事を行っております。
- ③「鶴川駅改良事業」は、駅舎の基礎等の工事を行っております。
- ④「鶴川駅南土地区画整理事業」は、雨水調整池の整備工事や、建物等の移転を順次進めております。
- ⑤「南口アクセス道路整備事業」は、用地取得を順次進めております。また、整備工事については、安全施設等の設置を秋以降進めてまいります。

【位置図】



3 整備スケジュールについて

年 度	2025	2026	2027	2028	2029	
① 北口交通広場整備事業	整備工事（2021年度～2027年度）			★使用開始		
② 南北自由通路整備事業	整備工事（2023年度～2027年度）			★使用開始		
③ 鶴川駅改良事業 (事業者：小田急電鉄)	整備工事（2023年度～2027年度）			★使用開始		
④ 鶴川駅南土地区画整理事業	建物等移転・整備工事（2023年度～2030年度） ※2031年度換地処分				★南口交通広場 仮使用開始	★南口交通広場 使用開始
⑤ 南口アクセス道路整備事業	用地取得			変更箇所	★使用開始	
	整備工事（2023年度～2028年度）					

★現在

※⑤「南口アクセス道路整備事業」は、鶴見川に架け替える橋梁工事の工程見直しにより、使用開始予定を2029年1月に変更いたしました。

4 「鶴川駅南土地区画整理事業の宅地造成に関する説明会」の開催

2025年7月6日に、土地区画整理事業区域内の地権者の皆様を対象に、将来お使いいただく土地の造成工事に関する説明会を開催し、対象地権者41名のうち14名の参加をいただきました。

なお、当日参加できなかった地権者の皆様につきましては、個別にご説明いたしました。