2024年9月9日・10日
行　政　報　告　資　料
政策経営部企画政策課

町田第三小学校跡地活用検討について

1　これまでの経緯

本町田地区の新たな学校づくりで 2028 年度に学校跡地となる町田第三小学校の次の活用について、2022 年度から検討を開始しています。

学校は避難施設や地域活動の場など、地域住民にとって身近な場所として、多くの機能を担っていることから、地域の皆さまのご意見を伺いながら、検討を進めています。

・2022 年度～2024 年度

学校跡地の基本的な考え方や今後の進め方などを地域の皆さまにご説明するとともに、意見交換を行ってきました。意見交換の中で、避難施設に関するご意見を多くいただいています。

・2023 年度

学校跡地について、民間活力導入の可能性や市場性など土地のポテンシャルを把握するため、5 月～8 月の期間で民間事業者等から「学校跡地の活用アイデア募集」を行いました。

・2024 年度

町田第三小学校跡地活用について、8 月に市民ニーズを把握するため、「町田第三小学校跡地活用等に関する市民アンケート」を実施し、10 月以降、3 回にわたって跡地活用イメージやアイデアを考え、各グループでコンセプト案をまとめる「市民ワークショップ」の開催を予定しています。

2　町田第三小学校跡地活用等に関する市民アンケートについて

町田市本町田周辺に在住の方を対象とした「町田第三小学校跡地活用等に関する市民アンケート」を 2024 年 8 月 5 日～8 月 21 日の期間で実施しました。

実施目的	2028 年 3 月閉校予定の町田第三小学校について、今後検討を進める小学校跡地活用の基礎資料とするため
配布対象者	本町田周辺に在住の 15 歳以上の方（2024 年 4 月 1 日時点）
対象人数	1,000 人（無作為抽出）
設問数	全 18 問（うち自由記述 4 問）
設問内容（主なもの）	・地域課題の認識について ・町田第三小学校跡地活用について ・避難施設について

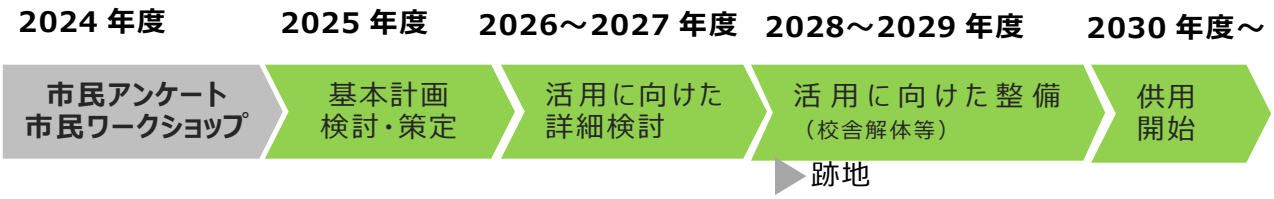
回答内容（一例） ※速報情報	・町田第三小学校の跡地に、どのような施設や機能・サービスがあると良いと思いますか。（自由記述） 【回答の一例】 ・避難施設、避難施設のある公園 ・子どもが室内で遊べる大きな施設 ・子どもが安心して遊べる広場、シバヒロのような多目的な公園 ・商業施設

3　市民ワークショップの開催について

市民ワークショップでは、町田第三小学校の跡地活用イメージやアイデアを考え、グループ毎にコンセプト案をまとめます。

想定参加者	町田第三小学校周辺にお住まいの方、町田第三小学校跡地で主体的に活動を行いたい方及び団体の方等、30 名程度
開催日（予定）	**第 1 回　2024 年 10 月 19 日（土）** 学校探検と町三小の思い出を振り返り「大切にしたいこと」「やりたいこと」を語り合います。 **第 2 回　2024 年 12 月 14 日（土）** 敷地の規模を考えながら、敷地の活用方法や導入機能を検討します。 **第 3 回　2025 年 2 月 8 日（土）** 2 回の検討成果を取りまとめ、提案内容を完成させます。検討成果報告会を行い、各グループの検討成果を共有します。

4　今後の予定



基本計画策定に向け、2024 年度中に地域との合意形成に向けた協議会の設置を予定しています。