

「（仮称）町田駅周辺公共施設再編構想」の骨子について

「みんなで描こう より良いかたち 町田市公共施設再編計画」（2018年6月策定）に基づき、「公共施設・公共空間のより良いかたち」の実現を目指して、公共施設の再編を進めています。

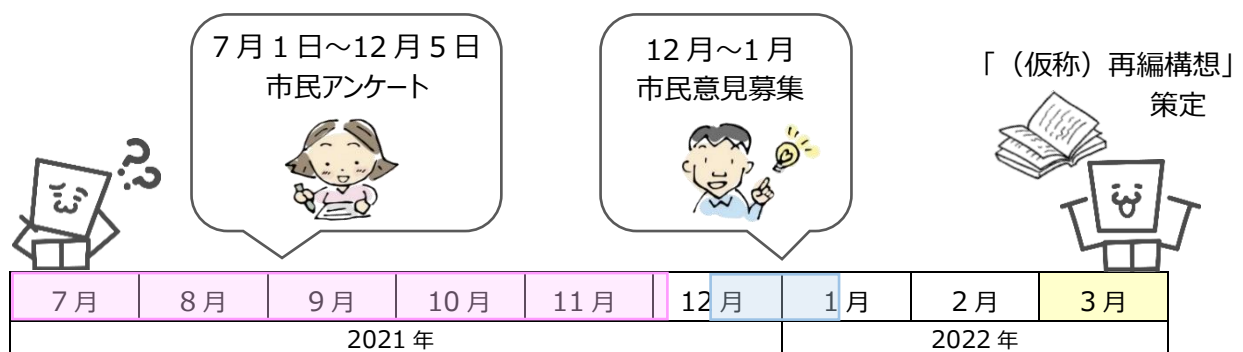
2021年3月には、2つの保健施設の集約と、教育センターへ子ども発達センター、わくわくプラザ町田を複合化する「民間とのコラボレーションによる公共施設の建替え方針」を策定しました。

この方針を踏まえ、2022年3月に「（仮称）町田駅周辺公共施設再編構想」（以下「（仮称）再編構想」という）を策定します。（仮称）再編構想では、これまでの公共施設の検討結果を再整理したうえで、目指す姿や、2022～2026年度までの具体的な再編スケジュールを示します。

これからも、市民の皆様や民間事業者の皆様と情報を共有し、ご意見やアイデアをいただきながら進めてまいります。

1. 「（仮称）町田駅周辺公共施設再編構想」の骨子について *資料1

2. 策定に向けたスケジュールについて



3. これまでの経過について

- 2018年 6月 「町田市公共施設再編計画」策定
- 2019年 7月 公共施設等マネジメント情報紙ぷらっと第3号 発行
↳ 町田駅周辺の公共施設の複合化検討を開始しました。
- 2020年 2月 「みんなのアイデアブックー町田市の公共施設再編についてー」発行
3月 公共施設等マネジメント情報紙ぷらっと第4号 発行
↳ 冊子と情報紙で、皆さんからいただいたご意見やアイデアを紹介しました。
- 7月 公共施設等マネジメント情報紙ぷらっと第5号 発行
↳ 2つの保健施設の集約と教育センターの複合化の検討状況等をお知らせしました。
- 2021年 3月 「民間とのコラボレーションによる公共施設の建替え方針」策定
↳ 2つの保健施設の集約と教育センターの複合化に関する方針を策定しました。
- 7月 公共施設等マネジメント情報紙ぷらっと第7号 発行
↳ 町田駅周辺で再編に向けた検討を進めている公共施設等を紹介しました。



(仮称) 町田駅周辺公共施設再編構想の骨子 (案)

1 (仮称) 再編構想の概要

本構想は、これまでの公共施設の検討結果を再整理したうえで、町田駅周辺にある公共施設の再編が目指す姿や、2022～2026年度までの具体的な再編スケジュールを示します。

2 (仮称) 再編構想の目指す姿と基本的な考え方

➤ 再編構想の目指す姿

- 施設総量を圧縮しながらも、社会状況の変化や市民ニーズを捉えた公共サービスの維持・向上を図ります。
- 民間事業者とのコラボレーションにより、新たな価値を創出します。
- 市有地を有効活用し、街の魅力向上につなげます。

➤ 再編構想の基本的な考え方

- 公共施設再編の視点：求められる公共サービスの変化を捉え、公共施設の4つの基本方針や施設機能毎の方向性に沿って検討していきます。また、民間とのコラボレーションを推進します。
- まちづくりの視点：町田駅周辺まちづくりの動きと連動するとともに、街の魅力向上を目指した土地利用を図ります。

3 町田駅周辺公共施設の再編プロジェクト

公共施設の集約や複合化等を検討する5つのプロジェクトを進めていきます。

- プロジェクトA
パークミュージアム「美術エリア」の形成
- プロジェクトB
2つの保健施設の集約
- プロジェクトC
教育センターの複合化
- プロジェクトD
産業支援施設の複合化
- プロジェクトE
図書館の集約



4 (仮称) 再編構想の進め方

再編の検討・実施にあたっては、市民の方や民間事業者と公共施設・公共空間のより良いかたちのイメージを共有したうえで、対話を繰り返しながら進めていきます。