

2019年12月12日
行政報告資料
道路部道路整備課

道路事業に伴う町田市土地開発公社による用地取得について

町田市道忠生33号線歩道整備事業（山崎2）に伴い、当該事業用地を町田市土地開発公社（以下公社）において取得を行ったため報告いたします。

1. 取得概要

事業名	町田市道忠生33号線歩道整備事業（山崎2）
所在地	町田市山崎町字十一号1664番3 外2筆
契約件数	2件
契約面積	96.03 m ²
契約価格	11,477,564 円
契約日	2019年9月25日（1件） 2019年12月9日（1件）

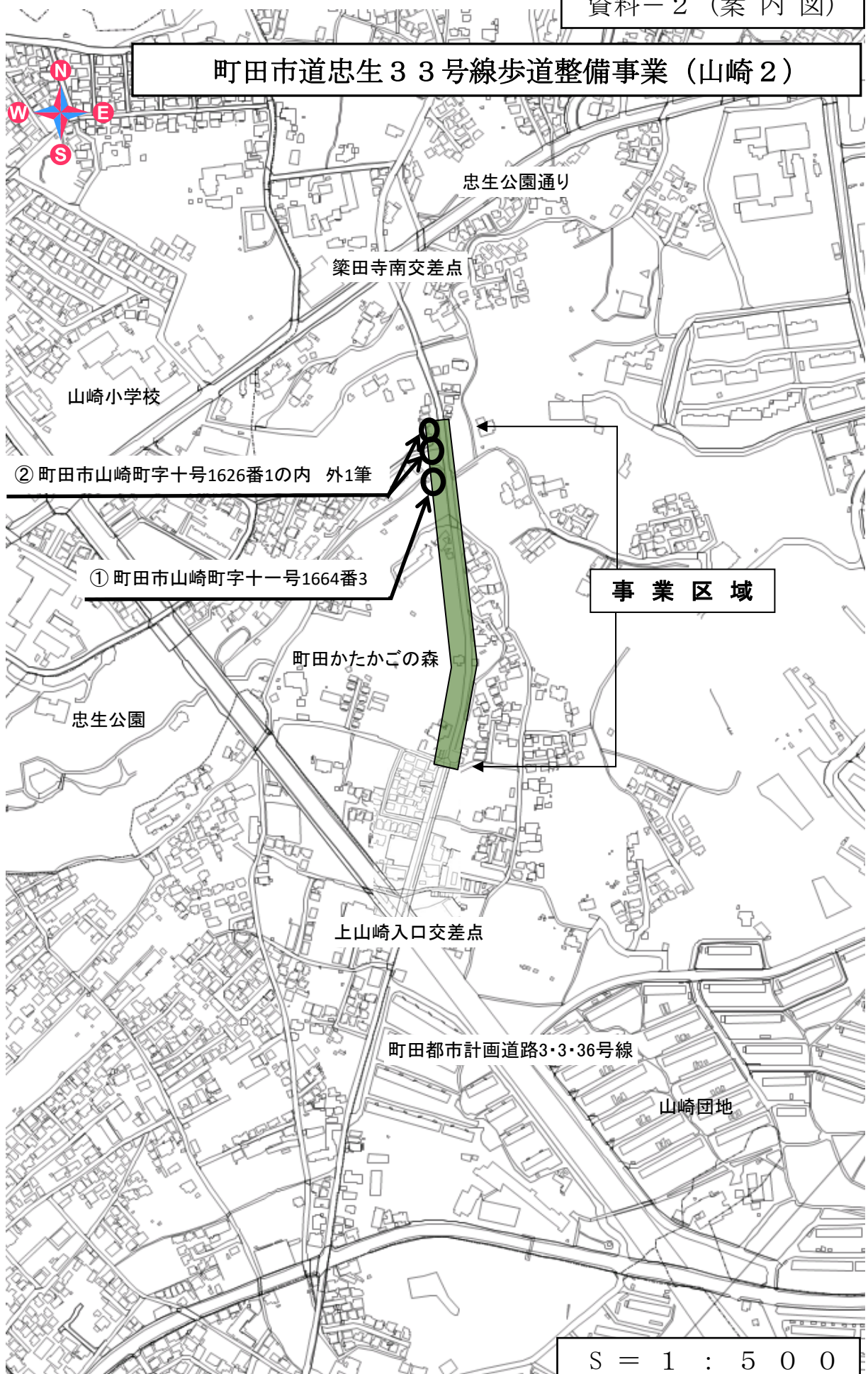
2. 買い戻し時期

公社において取得した土地につきましては、2020年度に公社からの買い戻しを行う予定としています。

【行政報告－１】 件名：「道路事業に伴う町田市土地開発公社による用地取得について」

		件数	事業名	土地・物件の所在	契約の 相手方	契約種別	契約の 規模・内容	契約価格	契約日
①	町田市 土地開発公社	1	町田市道忠生３３ 号線歩道整備事業 （山崎２）	町田市山崎町字十 一号 1664 番 3	権利者 （1 名）	土地売買	31.07 m ²	3,740,828 円	2019 年 9 月 25 日
②	町田市 土地開発公社	1	町田市道忠生３３ 号線歩道整備事業 （山崎２）	町田市山崎町字十 号 1626 番 1 の内 外 1 筆	権利者 （1 名）	土地売買	64.96 m ²	7,736,736 円	2019 年 12 月 9 日
	合計	2	_____	_____	2 名	_____	96.03 m ²	11,477,564 円	_____

町田市道忠生33号線歩道整備事業(山崎2)



資料-3 (位置図)

①町田市山崎町字十一号1664番3

地積 31.07㎡

地目 田

価格 3,740,828円

②町田市山崎町字十号1626番1の内 外1筆

地積 64.96㎡

価格 7,736,736円

・内訳

町田市山崎町字十号1626番1の内

地積 52.53㎡

地目 田

価格 6,256,323円

町田市山崎町字十一号1662番2の内

地積 12.43㎡

地目 宅地

価格 1,480,413円

町田市計画道路3・3・36号線

上山崎入口交差点

忠生公園通り
築田寺南交差点